



## Ders Bilgi Formu

| Ders Adı                                      | Kodu    | Yerel Kredi | AKTS | Ders (saat/hafta) | Uygulama (saat/hafta) | Laboratuvar (saat/hafta) |
|---|---------|-------------|------|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| Piyasa Ekonomisi ve Yapım Endüstrisi İlişkisi | MIM5308 | 3           | 7.5  | 3                 | 0                     | 0                        |

|            |     |
|------------|-----|
| Önkoşullar | Yok |
|------------|-----|

|         |     |
|---------|-----|
| Yarıyıl | Güz |
|---------|-----|

|             |        |
|-------------|--------|
| Dersin Dili | Türkçe |
|-------------|--------|

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Dersin Seviyesi | Yüksek Lisans Seviyesi |
|-----------------|------------------------|

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Ders Kategorisi | Uzmanlık/Alan Dersleri |
|-----------------|------------------------|

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Dersin Veriliş Şekli | Yüz yüze |
|----------------------|----------|

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Dersi Sunan Akademik Birim | Mimarlık Bölümü |
|----------------------------|-----------------|

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Dersin Koordinatörü | Candan Çınar Çıtak |
|---------------------|--------------------|

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Dersi Veren(ler) | Candan Çınar Çıtak |
|------------------|--------------------|

|               |              |
|---------------|--------------|
| Asistan(lar)ı | İlkim Markoç |
|---------------|--------------|

|              |   |
|--------------|---|
| Dersin Amacı | Yapım endüstrisinin ekonomi ile ilişkilerini makro ölçekte ortaya koyarak, piyasa mekanizmasının tüm dinamikleri ile ilişkilendirmek. |
|--------------|---|

|                |   |
|----------------|---|
| Dersin İçeriği | Yapım endüstrisinin bağlamı, ekonomik karakteristikleri, ekonomiye etkileri ve ekonomi ile ilişkileri, ekonomideki düzenleyici rolü, devletin rolü, yapım endüstrisindeki dalgalanmaların boyutu, yapım endüstrisinin dinamikleri, piyasa ekonomisi, piyasa kavramı ve piyasa teorisi, değer-maliyet-fiyat kavramları, konut talebi, ticari ve endüstriyel bina talebi, sosyal yapı talebi, yapım endüstrisinin piyasa ekonomisi içindeki konumu. |
|----------------|---|

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| Opsiyonel Program Bileşenleri | Yok |
|-------------------------------|-----|

### Ders Öğrenim Çıktıları

|   |  |
|---|--|
| 1 | Karşıt görüşleri değerlendirebilme, iyi sorgulanmış sonuçlara ulaşabilme,                                |
| 2 | Yapım endüstrisinin kapsamını ve yapım endüstrisinin ekonomi ile ilişkisini yorumlama becerisini kazanma |
| 3 | Farklı alanlardan gelen bilgiyi tümleştirebilme  |

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

| Hafta | Konular  | Ön Hazırlık   |
|-------|--|---------------|
| 1     | Dersin tanıtımı, dersin içeriği hakkında bilgilendirme   | NA            |
| 2     | Küreselleşme / Tüketim toplumu / Fiyat (maliyet, artı değer..) / Değer (kullanım-değişim-statü) / Piyasa / Piyasa Teorileri (tekel-oligopol-tekelci rekabet-tam rekabet) | NA            |
| 3     | Piyasaların oluşum süreci, tarihsel dönüşüm, teoriler, tartışmalar;  | NA            |
| 4     | Piyasaların dönüşümü; 1929-1970-1980-2008  | NA            |
| 5     | Sunum  | Tematik okuma |
| 6     | Sunum  | Tematik okuma |
| 7     | Yapım endüstrisinin kapsamı, yapım endüstrisinin ekonomi ile ilişkisi  | NA            |

|    |  |               |
|----|--|---------------|
| 8  | Ara Sınav 1  | NA            |
| 9  | Yapım endüstrisinin dinamikleri; alt sektör ilişkileri, KOBİ'ler   | NA            |
| 10 | Yapım endüstrisinin dinamikleri; yatırım kararları, GYO'lar, firma yapıları, insan kaynakları                        | NA            |
| 11 | Yapım endüstrisinin dinamikleri; yatırım kararları, GYO'lar, firma yapıları, insan kaynakları                        | NA            |
| 12 | Yapım endüstrisi piyasa ekonomisi ilişkileri; tüketim, reklam, konut piyasası, marka-markalaşma, değer, kimlik, moda | NA            |
| 13 | Yapım endüstrisi piyasa ekonomisi ilişkileri; tüketim, reklam, AVM piyasası, marka-markalaşma, değer, kimlik, moda   | NA            |
| 14 | Sunum  | Tematik okuma |
| 15 | Final  | Tematik okuma |

## Değerlendirme Sistemi

| Etkinlikler   | Sayı | Katkı Payı |
|---|------|------------|
| Devam/Katılım                                       |      |            |
| Laboratuvar   |      |            |
| Uygulama  |      |            |
| Arazi Çalışması                                     |      |            |
| Derse Özgü Staj                                     |      |            |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                       |      |            |
| Ödev  |      |            |
| Sunum/Jüri  | 4    | 60         |
| Projeler  |      |            |
| Seminer/Workshop                                    |      |            |
| Ara Sınavlar  |      |            |
| Final   | 1    | 40         |
| <b>Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı</b> |      | 60         |
| <b>Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı</b>        |      | 40         |
| <b>TOPLAM</b>                                       |      | 100        |

## AKTS İşyükü Tablosu

| Etkinlikler                   | Sayı | Süresi (Saat) | Toplam İşyükü |
|-------------------------------|------|---------------|---------------|
| Ders Saati                    | 15   | 3             | 45            |
| Laboratuvar                   |      |               |               |
| Uygulama                      |      |               |               |
| Arazi Çalışması               |      |               |               |
| Sınıf Dışı Ders Çalışması     | 15   | 2             | 30            |
| Derse Özgü Staj               |      |               |               |
| Ödev                          | 4    | 15            | 60            |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği |      |               |               |

|   |   |    |      |
|---|---|----|------|
| Projeler  |   |    |      |
| Sunum / Seminer                                     |   |    |      |
| Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi) |   |    |      |
| Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)        | 1 | 90 | 90   |
| <b>Toplam İşyükü</b>                                |   |    | 225  |
| <b>Toplam İşyükü / 30(s)</b>                        |   |    | 7.50 |
| <b>AKTS Kredisi</b>                                 |   |    | 7.5  |

|              |     |
|--------------|-----|
| Diğer Notlar | Yok |
|--------------|-----|